



Občina Moravske Toplice

Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 1 1/18, 79/18, 78/23) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO ZA PRODAJO NEPREMIČNIN PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet prodaje so naslednje nepremičnine:

Parcela	Katastrska občina	Površina v m ²	Delež	Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV
5304/4	Bogojina	68	1/1	340,00
2588/4	Bogojina	81	1/1	405,00
4644/5	Vučja Gomila	6	1/1	30,00
			skupaj	775,00

Nepremičnine v naravi predstavljajo površine cest. Nepremičnine se prodajajo po načelu »videno-kupljeno«. Ponudbena cena ne vključuje 22% DDV, ki ga plača kupec.

Kupnina se plača v 30. dneh od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vse stroške povezane s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

Zainteresirani ponudniki lahko podajo ponudbe za nakup predmetne nepremičnine na obrazcu priloga 1, ki ga pošljejo na elektronski naslov: obcina@moravske-toplice.si ali s priporočeno pošiljko na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 MORAVSKE TOPLICE, najkasneje do 31. 3. 2026.

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bodo s ponudniki opravljena dodatna pogajanja o ceni.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri Majdi Lipič Prosič, elektronski naslov: majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si

Župan Občine Moravske Toplice lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-0009/2026-1

Moravske Toplice, dne 11. 3. 2026



Župan:
Alojz GLAVAČ, l.r.